



**COMUNE DI CISANO SUL NEVA**  
Provincia di Savona



**ATTO DI LIQUIDAZIONE**

**N. 212 DEL 09/12/2022**

**LIQUIDAZIONE AREA TECNICA**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO DELL'EDIFICIO ADIBITO A SEDE COMUNE SITO IN VIA ALESSANDRO COLOMBO 53 - COD CUP D19J21011640001 - COD CIG 889312246F - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, LIQUIDAZIONE FINALE IN FAVORE DELLA DITTA F.LLI GAROFALO S.R.L. CORRENTE IN ALBENGA E CONTESTUALE SVINCOLO DEL DEPOSITO CAUZIONALE**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

VISTO il Decreto del Sindaco n. 4 in data 21.05.2019, con il quale lo scrivente è stato nominato Responsabile del Servizio – T.P.O.;

**PREMESSO CHE:**

- l' art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", prevedeva, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, l'assegnazione ai comuni di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di:

a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;

b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

- il Comune di Cisano sul Neva risultava beneficiario per l'anno 2021 dell'importo di €. 50.000,00 , in quanto ricadente nella fascia di assegnazione fino a 5000 abitanti, incrementato di ulteriori €. 50.000,00 in forza dell'introduzione del comma 29-bis, di cui alla 'Manovra di agosto' (decreto legge n. 104/2020);

- I commi 29 e 29-bis, di cui alla L. 160/2019 confluivano nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021;

- Con il Decreto Ministeriale del 6 agosto 2021 venivano assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione dei singoli interventi del PNRR alle Amministrazioni Centrali che tra gli interventi affidati al Ministero dell'Interno per la *Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente C4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni*, rientravano le linee di intervento di cui all'art. 1, comma 29 della Legge n. 160/2019 relative ai lavori di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;

- in data 03.09.2021 con deliberazione di G. C. n. 39 veniva approvato il progetto definitivo esecutivo per i lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento dell'edificio adibito a sede comune sito in via Alessandro Colombo 53, redatto e consegnato in data 03.09.2021, prot. 5679 dall'Arch. Massimiliano Nucera, all'uopo incaricato con determinazione Area tecnica n. 144 del 02.09.2021, dell'importo complessivo di €.100.000,00, di cui € 63.550,87 per lavori, oltre ad € 13.086,56 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 23.362,57 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- Con determinazione n. 145 del 06.09.2021 veniva disposto di impegnare il quadro economico già approvato con deliberazione sopra citata, avviando, contestualmente, il procedimento per l'affidamento dei lavori, disponendo di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 51, comma 2 punto 2.1, lettera a) del D.L. 77/2021 convertito in L.108 del 29 Luglio 2021, avvalendosi della procedura della trattativa diretta all'interno del sistema di e-procurement della pubblica amministrazione - MEPA, con una ditta e fissando quale criterio di aggiudicazione il minor prezzo ai sensi dell'articolo 96 del decreto legislativo n. 50/2016, e ss.mm.ii.;

- questa stazione appaltante in data 06.09.2021 avviava le trattative dirette nel sistema di e-procurement della P.A, con la ditta F.Ili Garofalo S.r.l. corrente in Albenga, stabilendo, quale termine di scadenza per la presentazione del proprio preventivo il giorno 09.09.2021 alle h. 18:00;

- entro le ore 18:00 del termine ultimo per la scadenza la ditta invitata alla trattativa diretta ai sensi dell'art. 51, comma 2, 2.1.lett. a) del D.L. 77/2021, convertito in L.108/2021, rispondeva inviando all'interno del sistema di e-procurement la documentazione amministrativa e la propria quantificazione economica, dichiarandosi disposta all'esecuzione delle opere proponendo uno sconto percentuale pari al 3,33% sull'importo quantificato dalla S.a. per i lavori e posto a base di trattativa;

- con determinazione del T.P.O. Area Tecnica n. 147 del 10.09.2021, veniva disposto di affidare i lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento dell'edificio adibito a sede comune sito in via Alessandro Colombo 53 alla ditta F.Ili Garofalo S.r.l. corrente in Regione Miranda n. 30, Albenga, C.F./P.IVA 00861980092, per un importo contrattuale di €.74.521,19, oltre ad €. 7.452,12 per I.V.A. al 10%, per complessivi €.81.973,31;

VERIFICATO che il Direttore dei lavori, Arch. Massimiliano Nucera, con studio in Albenga, provvedeva alla consegna in via d'urgenza degli stessi alla ditta appaltatrice in data 14.09.2021, che tali lavori venivano sospesi dal 01.10.2021 al 29.11.2021, dal 03.12.2021 al 02.05.2022 e dal 27.05.2022 al 03.10.2022, per le motivazioni riportate nei rispettivi verbali di sospensione e ripresa e che gli stessi sono stati ultimati in data 15.11.2022;

DATO ATTO che durante l'esecuzione dei lavori sono stati autorizzati n. 2 subappalti come di seguito indicati:

- n. 107 del 01.08.2022, veniva autorizzato dal questa stazione appaltante l'affidamento in subappalto, richiesto dalla Ditta F.lli Garofalo S.r.l. corrente in Regione Miranda n. 30, Albenga, alla ditta E.G. GENERALI.AWAD SRLS con sede in Corso Umbria, 42/B 10144 Torino (TO), C.F./P.IVA: 12423060016, per montaggio e smontaggio ponteggi e nolo per i successivi 2 mesi, nell'ambito dei lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento dell'edificio adibito a sede comune sito in via Alessandro Colombo 53, per un importo presunto di €20.460,00, oneri di sicurezza pari ad €600,00 compresi ed I.V.A. esclusa, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dal D.l. 77/2021 convertito in L.108 del 29 Luglio 2021;

- n. 111 del 05.08.2022, veniva autorizzato dal questa stazione appaltante l'affidamento in subappalto, richiesto dalla Ditta F.lli Garofalo S.r.l. corrente in Regione Miranda n. 30, Albenga, alla ditta Edil bruna di Deliassisi Brunilde con sede in Via sollai 25, Alassio (SV), C. F./P.IVA: 01799750094, per della manodopera per montaggio e smontaggio tetto, realizzazione di rasatura armata, e solo posa di intonachino, nell'ambito dei lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento dell'edificio adibito a sede comune sito in via Alessandro Colombo 53, per un importo presunto di €26.800,00, oneri di sicurezza pari ad €900,00 compresi ed I.V.A. esclusa, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dal D.l. 77/2021 convertito in L.108 del 29 Luglio 2021;

PRESO ATTO del Comunicato del Presidente ANAC del 25 dicembre 2020, con cui sono state approfondite le disposizioni l'art. 105, c. 13, lettera a) del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 stabilendo la possibilità per i subappaltatori di manifestare la volontà di regolare i propri rapporti economici con la ditta appaltatrice, anziché con la stazione appaltante;

VERIFICATO che le ditte subappaltatrici con comunicazione contestuale al contratto di subappalto hanno manifestato la volontà di non avvalersi del pagamento diretto da parte della stazione appaltante, ma di regolare i rapporti economici con la ditta appaltatrice;

CONSTATATO che la spesa complessiva è stata riconosciuta nell'importo di € 74.519,44 al netto dell'I.V.A., e che non sono stati corrisposti acconti per cui risulta a credito della ditta F.lli Garofalo S.r.l. corrente in Regione Miranda n. 30, Albenga l'intera somma a saldo di ogni spettanza;

ESAMINATO il Certificato di Regolare Esecuzione, rilasciato in data 01.12.2022 dall'Arch. Massimiliano Nucera, in qualità di Direttore dei Lavori;

PRESO ATTO della fattura emessa dalla ditta F.lli Garofalo S.r.l. corrente in Regione Miranda n. 30, Albenga, n. 62/PA del 06.12.2022 dell'importo di € 74.519,00 oltre ad € 7.451,90 per I.V.A al 10 %, per complessivi € 81.970,90 a saldo di ogni sua spettanza;

CONSIDERATO che rispetto all'importo indicato nel Certificato di regolare esecuzione, sulla fattura risulta indicato quale importo netto € 74.519,00 e che la ditta, appositamente interpellata, produceva dichiarazione con la quale riscontrava l'errore materiale, ma rinunciava alla correzione;

DATO ATTO che la ditta F.lli Garofalo S.r.l. corrente in Regione Miranda n. 30, Albenga ha prestato, a garanzia dell'appalto di che trattasi, polizza fideiussoria n. 2027015910545 emessa in data 01.12.2021 dalla "Assicuratrice Milanese S.p.a.", con sede legale in San Cesareo sul Panaro (MO), dell'importo garantito di €. 3.726,06, che per effetto dell'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione, a norma delle vigenti Leggi in materia, si rende indispensabile svincolare;

VISTA la deliberazione di C.C. n. 43 in data 28.12.2021, con la quale venivano approvati il Bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2022-2023-2024, unitamente a tutti gli allegati previsti dal D.Lgs. n. 118/2011 ed al documento unico di programmazione (DUP ), per gli esercizi 2022-2023-2024;

VISTA la deliberazione di G.C. n. 4 del 21.01.2022 di approvazione del P.E.G. 2022, di approvazione del piano delle performance 2022 e di assegnazione delle risorse ai Responsabili dei Servizi;

PRESO ATTO che alla spesa pari ad €.81.970,90 può farsi fronte con i fondi stanziati al cap. 3171 "spese per adeguamento edifici comunali" cod. 09.02 - U.2.05.99.99.999 del bilancio di previsione per l'anno 2022-2024, finanziato con fondi PNRR, missione 2, componente C4, intervento 2.2, ovvero finanziato con fondi dell'unione europea "next generation EU" per €. 50.000,00 e per €. 22,66 finanziato con fondi propri della stazione appaltante;

DATO ATTO che il provvedimento si presenta tecnicamente regolare;

VISTI:

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'ordinamento degli Uffici e Servizi
- il Regolamento di contabilità;
- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, e ss.mm.ii.
- il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118, e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 09.10.2002, n. 231, modificato con D.Lgs. 09.11.2012, n. 192;

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi preventivamente al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e riportati in calce allo stesso;

### **DETERMINA**

1. Di approvare, come di fatto approva il Certificato di Regolare Esecuzione, che si intende parte del presente atto anche se non materialmente allegato ma conservato presso l'Ufficio Tecnico comunale, redatto in data 01.12.2022 dall'Arch. Massimiliano Nucera, con studio in Albenga, in qualità di Direttore dei Lavori, relativo ai lavori di cui all'oggetto, eseguiti dalla ditta F.lli Garofalo S.r.l. corrente in Regione Miranda n. 30, Albenga, C.F./P.IVA 00861980092, nelle seguenti

risultanze contabili:	
- Importo contrattuale.....	Euro 74.521,19 I.V.A. esclusa
- Importo contabilizzato.....	Euro 74.519,44 I.V.A. esclusa
- Acconti corrisposti.....	<u>Euro 0,00 I.V.A. esclusa</u>
- Credito dell'Impresa.....	Euro 74.519,44 I.V.A. esclusa;

2. di liquidare e pagare la fattura emessa dalla ditta F.lli Garofalo S.r.l. corrente in Regione Miranda n. 30, Albenga, C.F./P.IVA 00861980092, n. 62/PA del 06.12.2022 dell'importo di €.74.519,00 oltre ad €. 7.451,90 per I.V.A al 10 %, per complessivi €. 81.970,90, a saldo di ogni loro spettanza;
3. di dare atto della dichiarazione della ditta appaltatrice dalla quale si evince come la stessa riconosca l'errore materiale in fattura, ovvero l'indicazione di €. 0,44 in meno rispetto a quanto indicato nel Certificato di Regolare Esecuzione, ma, non voglia rettificare l'errore tramite l'emissione di nuovo documento contabile;
4. di sostenere la spesa complessiva di €.81.970,90, I.V.A. compresa, con i fondi stanziati al cap. 3171 "spese per adeguamento edifici comunali" cod. 09.02 - U.2.05.99.99.999 del corrente bilancio di previsione, finanziato con fondi PNRR, missione 2, componente C4, intervento 2.2, ovvero finanziato con fondi dell'unione europea "next generation EU" per €. 50.000,00 e per €. 22,66 finanziato con fondi propri della stazione appaltante;
5. di procedere allo svincolo della cauzione definitiva, prestata dalla Ditta Appaltatrice, a garanzia dell'appalto di che trattasi, mediante polizza fidejussoria assicurativa n° 2027015910545 emessa in data 01.12.2021 dalla "Assicuratrice Milanese S.p.a.", con sede legale in San Cesareo sul Panaro (MO), dell'importo garantito di €. 3.726,06;
6. di trasmettere, il presente atto, corredato di tutta la documentazione necessaria a comprovare il diritto del creditore, al Responsabile del Servizio finanziario, per:
  - i prescritti controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, di cui all'art. 184, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;
  - la successiva emissione del relativo mandato di pagamento, secondo quanto previsto dall'art. 185 dello stesso D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

mand. n° 111



Responsabile dell'Area Tecnica  
**Geom. Carlo Dalla Pria**

