



Comune di Cisano sul Neva

Provincia di Savona

AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO IN REGIME DI CONCESSIONE DELL'USO DI AREE DI PROPRIETÀ COMUNALE PER PRATICHE DI PASCOLO BRADO

Si rende noto che:

E' indetta una procedura per l'affidamento in concessione d'uso per pratiche di pascolo brado delle aree di proprietà comunale di seguito identificate:

Zone Boscate (A):

Foglio	Mappale	Mq.
Fg 12	13	56600
Fg 12	10	3310
Fg 12	15	1860
Fg 12	16	660
Fg 12	394	15200
Fg 12	395	780
Fg 7	163	30890
Fg 7	168	42090

Zone Bosco Misto(M):

Foglio	Mappale	Mq.
Fg 7	134	11100
Fg 7	159	40460
Fg 7	160	19490
Fg 7	161	11570
Fg 7	162	105290
Fg 7	164	67000
Fg 7	166	6820
Fg 7	167	18630

Zona Pascolo(P):

Foglio	Mappale	Mq.
Fg 7	113	160
Fg 7	156	130
Fg 7	158	690

Durata della concessione

La durata della concessione è fissata in anni tre (3) dalla data di sottoscrizione della stessa, presumibilmente a settembre 2026.

La concessione non è tacitamente rinnovabile né prorogabile.



Comune di Cisano sul Neva

Provincia di Savona

Importo della concessione

Il canone della concessione è stato stimato in considerazione del valore dei fondi, il cui indice di produttività foraggera non è incidente in quanto la zona della Riviera Ligure è prevalentemente vocata all'ortofloricoltura e alle colture arboree.

L'importo è stabilito come segue:

- 1° anno: €. 1.000,00
- 2° anno : €. 3.000,00
- 3° anno: €. 3.000,00

Costituisce integrazione del canone di concessione l'esecuzione, da parte del concessionario, della pulizia e manutenzione della strada tagliafuoco presente nei pressi delle zone di pascolo e di accesso alle stesse.

Soggetti ammessi a partecipare

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura per la concessione dei terreni comunali ad uso pascolo coloro i quali, alla data di scadenza del termine per la presentazione delle domande, siano in possesso dei seguenti requisiti:

- essere iscritti ai registri della C.C.I.A.A., nella apposita sezione speciale delle imprese agricole;
- essere proprietari di bestiame;
- essere in possesso di certificazione rilasciata dall'ente competente che attesti che i capi da avviare al pascolo sono privi di malattie infettive;

Termini e modalità di presentazione della domanda

La domanda, corredata da marca da bollo del valore di €. 16,00, unitamente a tutta la documentazione richiesta ai fini della partecipazione alla presente procedura dovrà pervenire, utilizzando gli appositi modelli predisposti dall'Ufficio tecnico ed allegati al presente disciplinare, disponibile sul sito internet istituzionale: <https://comune.cisanosulneva.sv.it/> unitamente al disciplinare

L'istanza, debitamente compilata e sottoscritta dal richiedente e corredata dal documento di identità, deve essere trasmessa **entro e non oltre le ore 9:00 del 07.08.2026**

La domanda di partecipazione al presente avviso pubblico dovrà essere indirizzata a:
Comune di Cisano sul Neva , Via A. Colombo n. 53, 17035 Cisano sul Neva.

Ai fini dell'accoglimento della richiesta farà fede la data di ricezione al Protocollo dell'Ente.



Comune di Cisano sul Neva

Provincia di Savona

Il recapito della domanda resta ad esclusivo rischio del concorrente e non sarà tenuto conto alcuno di quelle pervenute dopo la scadenza.

La domanda di partecipazione, in bollo, dovrà essere fatta su modello predisposto dall'ente ed allegato al presente avviso, avente oggetto "DOMANDA DI PARTECIPAZIONE – DICHIARAZIONE UNICA", e dovrà essere trasmessa in busta chiusa, unitamente a:

- copia fotostatica di documento di identità valido del richiedente;
- per le aziende zootecniche e agro zootecniche, l'indicazione del numero dei capi adulti/riproduttori suddivisi per specie e razza con allegato il registro di stalla dell'azienda;
- dichiarazione di eventuali altre concessioni di terreni demaniali detenute dall'azienda stessa.

Scaduto il termine per la presentazione delle domande, in data 07.08.2026 alle ore 9:30, il Responsabile del procedimento, effettuerà l'istruttoria delle stesse, verificandone la completezza e la regolarità formale, nonché la sussistenza dei requisiti di ammissione, e predisporrà:

- l'elenco dei soggetti che possono accedere alla fase di negoziazione ;
- l'elenco dei soggetti esclusi, che deve contenere nel dettaglio le motivazioni dell'esclusione

I motivi di esclusione sono evincibili all'art. 13 del Disciplinare allegato al presente avviso

Formazione della graduatoria

Gli operatori economici ammessi, dovranno far pervenire entro il 24/08/2026, all'indirizzo del Comune di Cisano sul Neva, Via A. Colombo n. 53, 17035 Cisano sul Neva una **busta chiusa e controfirmata sui lembi** avente oggetto "**CONCESSIONE D'USO DI AREE DI PROPRIETÀ COMUNALE PER PRATICHE DI PASCOLO BRADO**" – **OFFERTA - PROGETTO DI UTILIZZAZIONE E VALORIZZAZIONE - NON APRIRE**"

Per i criteri di valutazione del progetto offerto si rimanda all'art. 14 del disciplinare

Modalità di aggiudicazione

Risulterà aggiudicatario per ciascun lotto il proponente che avrà conseguito il punteggio complessivo massimo ottenuto dalla somma dei punteggi riferiti al progetto di utilizzazione e valorizzazione.

L'aggiudicazione è immediatamente efficace.

L'affidamento è comunque revocabile qualora la verifica delle dichiarazioni presentate ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 risultasse non idonea al provvedimento di assentimento in concessione.

In caso di difformità non sanabile delle stesse rispetto a quanto dichiarato si provvederà all'esclusione dalla procedura di selezione del soggetto concorrente e all'affidamento in favore di altro concorrente.



Comune di Cisano sul Neva

Provincia di Savona

In caso di dichiarazioni non veritiere, oltre alla esclusione del concorrente, lo stesso sarà passibile delle sanzioni penali di cui all'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000.

Per ogni altra informazione si rimanda al disciplinare per la concessione d'uso di aree di proprietà comunale per pratiche di pascolo brado

Cisano sul Neva, 21 Luglio 2026

Il Responsabile
Area Tecnica
Geom. Carlo Dalla Pria