



COMUNE DI CISANO SUL NEVA

Provincia di Savona

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA COMUNALE 35

OGGETTO:

**INTERVENTI A COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE
DOTT. G. COMANEDI - SCUOLA MATERNA "ANNA MARIA
BOTTERO" IN VIA A. COLOMBO, CISANO SUL NEVA - COD. CUP
D13G20000440004 - APPROVAZIONE PROGETTO
ESECUTIVO**

L'anno duemilaventi, addì diciannove del mese di agosto, alle ore 10:00, nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente	Assente
NIERO Massimo - Sindaco	X	
ROSSI Guido - Vice Sindaco	X	
RAVERA Sergio - Assessore	X	
Totale Presenti:	3	
Totale Assenti:	0	

Presiede: Sig. NIERO Massimo - Sindaco.

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale, Dott. Vincenzo Trevisano, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: INTERVENTI A COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE DOTT. G. COMANEDI - SCUOLA MATERNA "ANNA MARIA BOTTERO" IN VIA A. COLOMBO, CISANO SUL NEVA - COD. CUP D13G20000440004 - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- a seguito della concessione dei contributi di cui al D.L. 30.04.2019, n. 34 (decreto crescita), recante *“Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi”*, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana n. 100 del 30.04.2019 ed in vigore al 1° maggio 2019, l'Amministrazione Comunale ha avviato la realizzazione di interventi finalizzati all'efficientamento energetico del plesso scolastico sito in Via A. Colombo, identificato quale obiettivo primario per il contenimento dei fenomeni di inquinamento ambientale ;

- al fine di completare ed ottimizzare l'efficientamento del plesso scolastico riducendo il fenomeno di inquinamento ambientale e le emissioni stabili, perseguendo lo scopo di conferire al paese un'immagine eco-ambientale, si è reso necessario prevedere alla realizzazione dell'installazione di ventilconvettori all'interno del plesso scolastico, da collegarsi al nuovo generatore termico in pompa di calore dell'impianto di riscaldamento;

RICHIAMATO l'art. 23, comma 4 (Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., recante: *“La stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione; è consentita, altresì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione.”*;

RITENUTO necessario avvalersi di tecnico esterno, in possesso delle professionalità del caso, stante l'impossibilità di provvedere all'esecuzione dell'attività di progettazione, D.L. e coordinamento della Sicurezza con personale interno all'Ente, impegnato in numerosi compiti istituzionale ed in altri progetti;

ATTESO che, a tal fine, è stata contattata la società Rispettica S.r.l., con sede in Genova, la quale, a seguito di richiesta d'offerta da parte del Responsabile dell'ufficio tecnico formulata in data 15.06.2020, prot. 3335, con nota in data 16.06.2020, prot. n. 3400, offriva un ribasso pari al 5,02% sull'importo posto a base di offerta per le prestazioni professionali, per una somma di € 4.891,47, oltre ad € 195,66 per contributi previdenziali ed € 6.206,30;

ACCERTATO che, in ottemperanza al D.Lgs. n. 50/2016 e ssnn.ii., la società Rispettica S.r.l., incaricata della progettazione con determinazione n. 101 in data 19.06.2020, ha redatto il progetto esecutivo per i lavori in oggetto, dell'importo di € 63.500,00, di cui € 47034,40, per lavori, oltre ad € 1901,01 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 14564,59 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

DATO ATTO che, come riportato nella relazione tecnica allegata al progetto di cui si propone l'approvazione, è prevista la sostituzione dei terminali esistenti, adatti ad impianti di generazione come quello a caldaia appena sostituito, con terminali ad aria di tipo venti convettori, che richiedono temperature di esercizio inferiori, compatibili con la pompa di calore.

I venticonvettori installati nella mensa, nell'aula computer e nei corridoi saranno gestiti con un unico comando, mentre gli altri posizionati nelle aule si attiveranno con comandi separati manuali. E', inoltre, prevista la posa delle tubazioni di distribuzione dalla centrale termica ai fancoil utilizzando in parte i cavedi esistenti di passaggio delle vecchie tubature ed in parte controsoffittando. Il posizionamento dei fancoil è strategicamente previsto il più vicino possibile alla controsoffittatura al fine di ottimizzare il passaggio dei tubi;

CONSTATATO che il progetto in esame prevede l'esecuzione di lavori, in modo pienamente rispondente alle necessità ed alle norme di legge in materia;

OSSERVATO che il presunto importo delle opere risulta determinato con applicazione di criteri di maggiore economia di spesa, onde evitare oneri superflui e non giustificati dal diretto ed esclusivo interesse pubblico;

ACCERTATO che l'intervento viene finanziato con fondi propri di bilancio della stazione appaltante;

DATO ATTO che l'intervento, di cui al progetto in esame, in ossequio alle vigenti disposizioni di legge in materia finanziaria, non richiede l'adozione di un piano economico-finanziario;

CONSIDERATO che il progetto è conforme agli strumenti urbanistici vigenti;

DATO ATTO che dovranno essere adottate dall'U.T.C. - Settore LL.PP., con opportuna determinazione da parte del T.P.O. Area Tecnica, tutte le procedure per l'affidamento dei lavori di cui trattasi;

DATO ATTO, altresì, che, sulla presente proposta di deliberazione, il Responsabile del Servizio dichiara l'insussistenza di ipotesi di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 07.08.1990, n. 241;

VISTI i pareri favorevoli, tecnico e contabile, resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

VISTI:

- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

Con voti unanimi favorevoli, resi nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

1. di APPROVARE, per i motivi espressi in narrativa, il progetto esecutivo per gli interventi a completamento dei lavori di efficientamento energetico della scuola primaria Dott. G. Comanedi – scuola materna “Anna Maria Bottero” in via A. Colombo, Cisano sul Neva, redatto dal Geom.

Carlo Dalla Pria, T.P.O. Area Tecnica, dell'importo complessivo di € 63.500,00, che presenta il seguente quadro economico:

PER LAVORI:

Importo lavori	€ 47.034,40
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso).....	€ <u>1.901,01</u>
TOTALE COMPLESSIVO per lavori	€ 48.935,41

PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

Per I.V.A. 10% su lavori.....	€ 4.893,54
Spese Tecniche di progettazione esecutiva –D.L.- coord. Sicurezza Contabilità (Iva ed Oneri compresi).....	€ 6.206,30
Per Oneri per incentivi funzioni tecniche e fondo innovazioni ai sensi art. 113, D.Lgs. n. 50/2016.....	€ 978,71
Per spese di gara d'appalto ANAC.....	€ 30,00
Imprevisti ed arrotondamenti.....	€ 2.456,04
Totale somme a disposizione.....	€ <u>14.564,59</u>
TOTALE COMPLESSIVO dell'opera	€ 63.500,00

e composto dai seguenti elaborati, che si intendono parte integrante del presente atto, anche se non materialmente allegati, ma conservati presso l'Ufficio Tecnico comunale:

1. Relazione generale e specialistica;
2. Capitolato speciale d'appalto;
3. Computo Metrico estimativo – elenco prezzi – quadro economico stima incidenza manodopera;
4. Elaborati grafici
5. Scheda tecnica venti convettori
6. Piano manutenzione dell'opera
7. Cronoprogramma

2. di CONFERIRE incarico al Responsabile dell'Area Tecnica, per l'adozione di tutte le procedure e gli atti finalizzati all'affidamento dei lavori di cui trattasi;

3. di DARE ATTO che il provvedimento di impegno di spesa, per l'intervento in questione, verrà adottato, con opportuna determinazione, dal T.P.O., a cui è stata assegnata la gestione dell'apposito capitolo di Bilancio;

4. di DARE ATTO, altresì, che il RUP è il Geom. Carlo Dalla Pria, Responsabile Ufficio Tecnico Comunale, ai sensi della normativa vigente in materia;

5. di TRASMETTERE, in elenco, il presente atto ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000;

6. di DICHIARARE, con separata, unanime e favorevole votazione, espressa nei modi e forme di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.00, n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco
Massimo NIERO
Firmato Digitalmente

Il Segretario Comunale
Dott. Vincenzo Trevisano
Firmato Digitalmente
